



HOTĂRÂREA nr. 193/ 2023

pentru aprobarea dezlipirii imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni,
înscris în CF nr. 63194 Lupeni, nr. cadastral 63194

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 192/ 2023 precum și Raportul de aprobare nr. 32.588/ 25 octombrie 2023 prezentat de domnul Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care propune aprobarea dezlipirii terenului înscris în CF nr. 63194 Lupeni, aflat în domeniul public și intravilanul Municipiului Lupeni, în 2 parcele de teren în vederea identificării unei soluții de extindere a domeniului schiabil al Stațiunii Turistice Straja Lupeni prin amenajarea de noi pârtii;

Examinând Raportul comun nr. 32.691/ 26 octombrie 2023 prezentat de Direcția Economică, Direcția Tehnică, Serviciul A.I.L.P., Serviciul Buget Contabilitate, Biroul Urbanism și Mediu și Biroul Cadastru și Agricultură din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economico – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând referatul de admitere cerere nr. 32.841/ 03.10.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara prin Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. "e" din Ordinul nr. 600/ 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând cont de prevederile art. 289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (14) precum și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă dezlipirea imobilului teren aflat în domeniul public al Municipiului Lupeni, înscris în CF nr. 63194 Lupeni, nr. cadastral 63194 în 2 (două) parcele de teren astfel:

- lotul 1: număr cadastral alocat 64509 situat în jud. Hunedoara, UAT Lupeni, având suprafața măsurată de 641428 m²;
- lotul 2: număr cadastral alocat 64510 situat în jud. Hunedoara, UAT Lupeni, având suprafața măsurată de 9740 m²;

(2) Planul de amplasament ale imobilelor rezultate în urma dezlipirii aprobate potrivit prevederilor articolului 1 al hotărârii precum și datele de identificare ale imobilelor rezultate prin dezlipirea imobilului teren înscris în CF nr. 63194 Lupeni, nr. cadastral 63194 sunt prezentate în Anexa nr. 1 la hotărâre.

Art. 2 (1) Cele 2 (două) loturi rezultate din dezlipirea aprobată potrivit prevederilor art. 1 a hotărârii, având numerele cadastrale alocate 64509 și 64510, situate în Municipiul Lupeni, jud. Hunedoara, vor fi păstrate în domeniul public al Municipiului Lupeni fiind atestate ca atare.

(2) Primarul Municipiului Lupeni este împuternicit să întreprindă toate diligențele pentru înscrierea și atestarea celor două loturi rezultate din prezenta dezlipire la domeniul public al Municipiului Lupeni.

Art. 3 Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității și Primarului Municipiului Lupeni în vederea aducerii la îndeplinire, Direcției Economice pentru atestarea corespunzătoare a apartenenței la domeniul privat, Biroului Cadastru și Agricultură precum și Biroului Urbanism și Mediu fiind adusă la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

26 octombrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dr. OANA MIHAELA SOMEȘAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI